

JUNTA DE CONDOMINIO LOS ALTOS I
J-303889930

OBSERVACIONES IMPORTANTES

- 1- Se encontro en los recibos de condominio, alteracion en el monto facturado de Hidrocapital, contra la factura real del servicio.
- 2- Se encontro en los Estados de cuenta de los bancos Bancaribe y Mercantil, pagos por conceptos de abonos a Hidrocapital, pero en el estado de cuenta de Hidrocapital no aparecen.

		PAGOS RECIBIDOS A HIDROCAPITAL				
Por recibos de Condominio	Fact,real Hidrocap.	Fecha	Pagos/s.edo.	recibidos	diferencia	
enero 68.000,00	62880,24	ene-24	3.750,00	2.700,00	1.050,00	
febrero 68.700,00	67934,89	feb-24	31.050,00	23.300,00	7.750,00	Recibieron cob por jornada 13.117,35 24/02/2024
marzo 73.400,01	68668,51	mar-24	18.500,00	9.800,00	8.700,00	
abril 0,00	73400,01	abril	0,00	0,00	0,00	
ene-23 37.000,00	60.223,26	ene-23	0,00	9.315,89	-9.315,89	
feb-23 36.744,40	57.885,80	feb-23	0,00	9.334,53	-9.334,53	
mar-23 37.000,00	55.664,54	mar-23	0,00	3.183,03	-3.183,03	
abr-23 30.925,36	29.496,56	abr-23	0,00	0,00	0,00	
may-23 40.443,17	30.925,36	may-23	0,00	13.707,08	-13.707,08	
jun-23 43.646,11	40.443,17	jun-23	4.650,00	0,00	4.650,00	
jul-23 38.590,72	43.646,11	jul-23	3.430,00	12.800,06	-9.370,06	
ago-23 68.684,48	34.490,72	ago-23	4.300,00	4.100,00	200,00	
sep-23 68.050,00	48.684,48	sep-23	20.000,00	4.400,00	15.600,00	
oct-23 68.050,00	55.664,54	oct-23	13.000,00	3.300,00	9.700,00	
nov-23 67.000,00	51.285,80	nov-23	14.100,00	6.600,00	7.500,00	
dic-23 65.880,00	60.223,26	dic-23	9.700,00	11.200,00	-1.500,00	
738.369,85	841.517,25		122.480,00	113.740,59		

A LA FECHA NO SE A ELABORADO ELRECIBO DE CONDOMINIO DEL MES DE ABRIL 2024, NO OBSTANTE LA GESTION TOMO EL MONTO DE LA FACTURACION DE HIDROCAPITAL DEL MES DE ABRIL 2024

OBSERVACIONES IMPORTANTES

- 1- Se encontro en los recibos de condominio, alteracion en el monto facturado de nomina, contra los pagos por banco bancaribe y mercantil

nomina y tickets		
Por recibos de Condominio	Notas debito bco.	
ene-24 6.320,00	13.840,00	
feb-24 6.320,00	17.350,00	
mar-24 6.320,00	11.320,00	
ene-23 700,00	0,00	
feb-23 700,00	0,00	
mar-23 700,00	0,00	
abr-23 4.520,00	0,00	
may-23 4.520,00	8.200,00	
jun-23 5.320,00	3.400,00	
jul-23 5.537,60	5.500,00	
ago-23 5.960,00	6.850,00	
sep-23 5.960,00	9.300,00	
oct-23 6.179,20	7.480,00	
nov-23 6.179,20	6.750,00	
nov-23 0,00	3.160,00	Comida noviembre 2023 el 01/12/2023
dic-23 6.320,00	14.800,00	
738.369,85	107.950,00	

No se observaron los estados de cuentas de enero a abril 2023 del Banco Mercantil.

OBSERVACIONES IMPORTANTES

1- Se encontro en los recibos de condominio, alteracion en el monto facturado de nomina, contra los pagos por banco bancaribe y mercantil

GASTOS DE MANTENIMIENTO Y PAGO DE CAMIONES			
Por recibos de Condominio		CAMION	Diferencia
ene-24	1.600,00	5.300,00	
feb-24	2.100,00	1.000,00	
mar-24	5.500,00	6.170,00	
ene-23	6.000,00	0,00	
feb-23	4.800,00	0,00	
mar-23	3.000,00	0,00	
abr-23	2.650,00	0,00	
may-23	3.336,00	1.700,00	
jun-23	3.000,00	0,00	
jul-23	3.500,00	1.500,00	
ago-23	3.800,00	0,00	
sep-23	3.500,00	597,00	
oct-23	2.000,00	700,00	
nov-23	1.400,00	2.400,00	
dic-23	1.600,00	1.700,00	
	47.786,00	21.067,00	26.719,00

No se observaron los estados de cuentas de enero a abril 2023 del Banco Mercantil.